

Detaljplan för Bostäder, påbyggnader och verksamheter vid Danska vägen



Göteborgs
Stad

Detaljplanen finns också
tillgänglig på vår webbplats:

www.goteborg.se/planochbyggprojekt

Kontakt på stadsbyggnadskontoret:

Silvia Orrego Briceño 031-368 15 16

Lena Hasselgren 031-368 19 42

Kontakt på fastighetskontoret:

Albin Svahn 031-368 09 58

Kontakt på trafikkontoret:

Roger Månsson 031-749 60 39

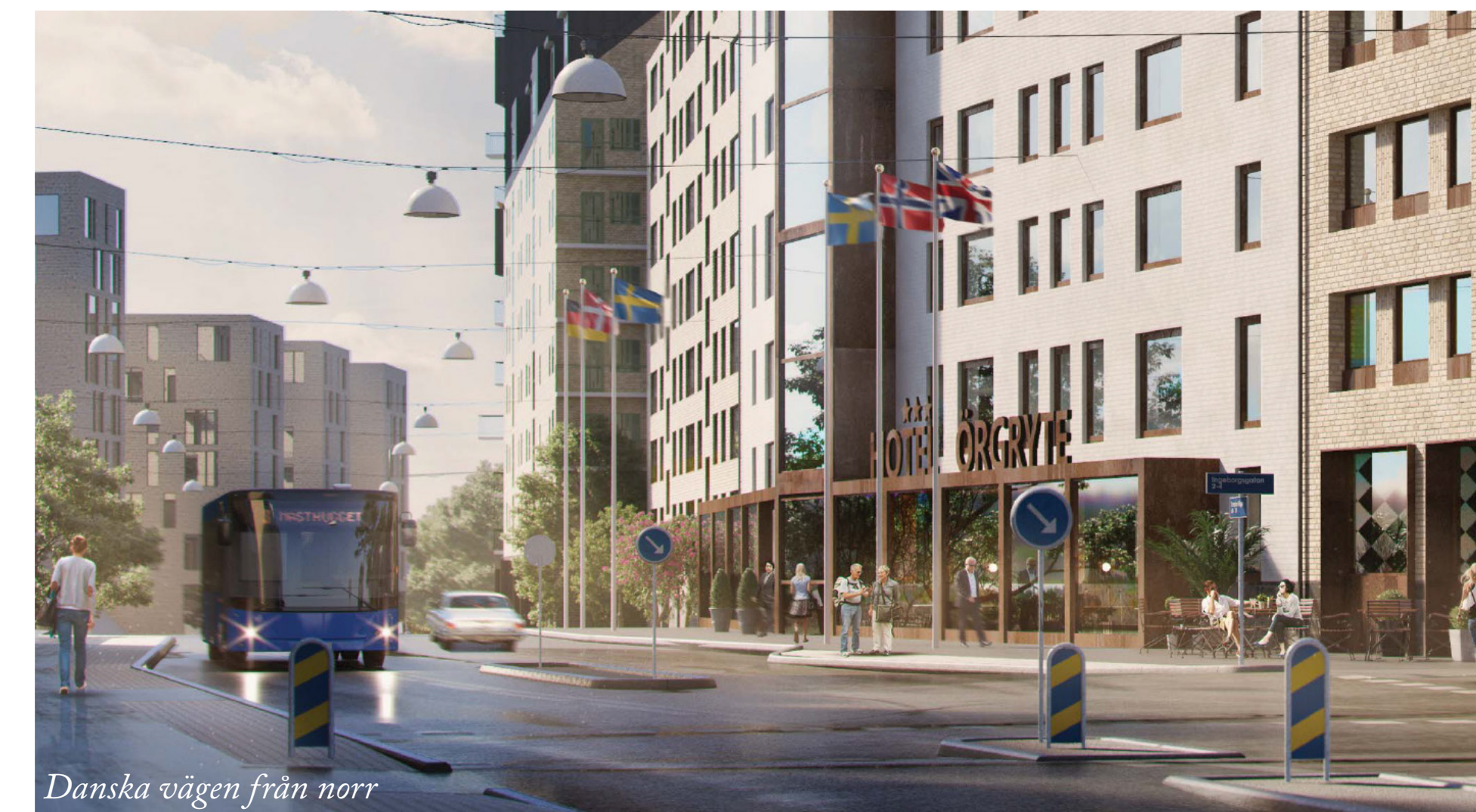
Granskning 11 oktober - 1 november 2017

Planens innehåll

- Syftet med planarbetet är att göra det möjligt att pröva ny bebyggelse av cirka 160 bostäder alternativt 130 bostäder och 120 hotellrum samt kontor.
- Förslag är påbyggnader på 3-4 våningar. Innehållet i Hotell Örgrytes påbyggnad har stor flexibilitet. Fler hotellrum och kontor eller bostäder.
- Ny byggnadsvolym, flerbostadshus i 8-13 våningar, på tillfällig markparkering.
- Ny byggnad med åtta lägenheter med särskild service (BmSS), tillbyggnad av Katolska skolan.
- Längs Danska vägen görs det möjligt att etablera verksamheter på förhöjda bottenvåningar i nybyggnad. Befintliga byggnader får etablera verksamhetslokaler i bottenvåningarna.
- Ett viktigt stråk (gångbana) genom planområdet övergår till allmän platsmark, gång- och cykelbana.
- Vid nybyggnation kommer cirka 7-8 stora ekar samt andra lövträd att fällas.



Planområdet (rött markerat). Vy från öster med Danska vägen, trafikrondellen, korsningen Kärralundsgatan i förgrunden. Bebyggelsen inom planområdet ligger mot gatan med i kvartersform som löses upp mot det grönskande berget och ersätts med friliggande flerbostadshus intill vattentornet.



Danska vägen från norr



Gatuvy Danska vägen

Vad är en granskning?

Detta är det slutliga planförslaget. Du som vill lämna synpunkter på detaljplanen skall göra detta skriftligen senast i detta skede, annars kan du förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.

Har du synpunkter?

Skriv till Byggnadsnämnden, Box 2554, 403 17 Gbg, E-post: sbk@sbk.goteborg.se eller på goteborg.se/planochbyggprojekt

Ange diarienummer 0343/12
Senast 1 november 2017

